

ЖУРНАЛ
 обследование жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
 на 01.12.2012

АДРЕС Олонецкий проезд дом 4

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	норма			
3	Водоотводящий лоток	норма			
4	Цоколь	промывка + окраска	296 м ²	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	норма	покраска входных групп в т.ч. пожарный выход	Включить в план работ	сентябрь 2013
6	Входные двери	надписи	покраска - 7 шт	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери	норма			
8	Переходные двери	норма			
9	Кровля	износ	ремонт кровли 50%	Включить в план работ	сентябрь 2013
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	норма			
13	Состояние труб ХВС подвал	физический износ	замена трубы ф 100 с изоляцией -15 м	Включить в план работ	сентябрь 2013
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	норма			
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	норма			
20	Состояние светильников	норма			
21	Мусоропровод ствол	норма	дезинфекция ствола	Включить в план работ	Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола
22	Ковши мусоропровода	норма			
23	Оконные рамы	норма			
24	Лестничные клетки	норма			
25	сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
26	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
27	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
28	Мусорокамера	норма			

Прораб



Квитков Ю.В.

Техник



Возняк С.Н.